



SETTORE FINANZE

Servizio Contabilità - 03.01

Tel. 0121 361236 - Fax. 0121 361282

giordanos@comune.pinerolo.to.it

3A - sg

ALLA CORTE DEI CONTI

Sezione regionale di controllo per il Piemonte

Via Roma, 305

10123 TORINO

PUNTO 1: con riferimento al risultato di gestione di parte corrente, si evidenzia che si è passati da un differenza negativa 2012 pari ad € 1.044.594 (finanziato per € 350.000 con oneri di urbanizzazione ed € 694.594 con avanzo di amministrazione) ad una differenza negativa di € 315.958 finanziato con oneri di urbanizzazione (il 26% degli oneri di urbanizzazione riscossi al 31/12/2012). Prosegue quindi l'azione dell'ente volta a potenziare le entrate correnti e, nel contempo, a ridurre le spese di parte corrente, al fine di pervenire, entro la fine dell'esercizio 2014, al pieno equilibrio di parte corrente. Si ribadisce comunque che la quota relativa ai proventi da permesso di costruire utilizzata per la copertura di parte corrente ai sensi di legge (da ultimo art. 10 comma 4 ter DL 35/2013) è contenuta entro il 26% dei proventi stessi effettivamente riscossi.

PUNTO 2: le entrate di carattere straordinario vengono costantemente monitorate. Al riguardo si evidenzia che tali entrate, pur avendo il carattere della straordinarietà (con un gettito, quindi, non costante nel tempo) evidenziano significativo un trend storico del quinquennio 2008-2012, come di seguito evidenziato:

| | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Contributi permessi per costruire | 2.727.000 | 1.091.000 | 1.959.000 | 1.712.000 | 1.030.450 |
| Sanzioni violazioni codice della strada | 448.000 | 650.900 | 775.000 | 715.000 | 1.310.205 |
| Recupero evasione tributaria | 640.000 | 22.590 | 48.632 | 541.688 | 570.000 |

In relazione all'aumento dell'accertamento relativo alle sanzioni amministrative per violazioni al codice della strada, accertate nell'anno 2012 per € 1.310.205 (interamente rimosse), si comunica che lo stesso è dovuto all'introduzione di due nuovi dispositivi "vistared" entrati in funzione rispettivamente in data 7 marzo e 12 ottobre 2012.

Si evidenzia, in ogni caso, che tale eccedenza tra entrate correnti straordinarie e spese correnti straordinarie è stata utilizzata non certo per finanziare spese correnti con obbligazione giuridica precedentemente assunta (spese fisse e continuative), e tantomeno spese di funzionamento bensì per finanziare, solo a seguito della verifica dell'avvenuto accertamento, nuove spese per singole iniziative.

PUNTI 3 e 4: con riferimento al risultato di amministrazione 2011 l'amministrazione, si è conformata a quanto richiesto da Codesta Spettabile Corte nella deliberazione n. 106/2012 vincolando l'avanzo di amministrazione per la quota di residui attivi ritenuti di dubbia esigibilità (€ 1.631.600). Tale quota di avanzo vincolato ricomprende la quota del 25% dei residui attivi relativi all'anno 2006 e precedenti,

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, located in the bottom right corner of the page.

Titoli I° e III°- art. 6, comma 17, D.L. 95/2012 pari ad € 153.000. Per tale ragione il fondo svalutazione crediti 2012 è stato finanziato applicando quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato pere crediti di dubbia esigibilità. L'avanzo 2011, pari ad € 3.372.245,52, è stato applicato al bilancio di previsione 2012 come da tabella seguente:

| | | |
|--|--------------|---|
| AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2011 | 3.372.245,52 | DI CUI APPLICATO NEL 2012 |
| Fondi vincolati crediti dubbia esigibilità | 1.631.600,00 | 153.000,00 (Fondo Svalutazione Crediti art. 6, co. 17, D.L. 95/2012) |
| Fondi vincolati spese in c/capitale | 951.865,86 | 400.000,00 |
| Fondi non vincolati | 788.779,66 | 765.300,00 di cui € 295.000 per finanziare il Fondo svalutazione crediti (IMU Immobili comunali). |

Con riferimento al risultato di amministrazione 2012, l'amministrazione si è conformata a quanto richiesto da Codesta Spettabile Corte nella deliberazione n. 106/2012 vincolando l'avanzo di amministrazione per la quota di residui attivi ritenuti di dubbia esigibilità (€ 1.926.600). Tale quota di avanzo vincolato ricomprende l'ulteriore quota del 25% dei residui attivi relativi all'anno 2007, Titoli I° e III°- art. 6, comma 17, D.L. 95/2012 pari ad € 96.200. Per tale ragione il fondo svalutazione crediti 2013 è stato finanziato applicando quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato pere crediti di dubbia esigibilità per € 96.200,00. L'avanzo 2012, pari ad € 3.396.964,41, è stato applicato al bilancio di previsione 2013 come da tabella seguente:

| | | |
|---|--------------|---|
| AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2012 | 3.396.964,41 | DI CUI APPLICATO NEL 2013 |
| Fondi vincolati crediti dubbia esigibilità e Fondo svalutazione crediti | 1.926.000,00 | 96.200,00 (Fondo Svalutazione Crediti art. 6, co. 17, D.L. 95/2012) |
| Fondi vincolati spese in c/capitale | 974.361,82 | 709.000,00 |
| Fondi non vincolati | 496.002,59 | 0,00 |

L'avanzo vincolato di € 1.926.000,00 è costituito, per € 1.478.000,00 da crediti di dubbia esigibilità e, per € 448.000,00, dal Fondo svalutazione crediti relativo all'anno 2012 ricomprendendo la quota relativa all'IMU immobili di proprietà comunale.

Relativamente ai residui attivi del Titolo IV anni 2008 e precedenti, afferenti trasferimenti dalla Regione Piemonte, per € 434.796,43, si evidenzia la seguente situazione:

| Importo | descrizione | Note |
|--------------|--|--|
| € 139.796,43 | Interventi Sistemazione post olimpica palaghiaccio | Riscosso nell'anno 2013 |
| € 200.000,00 | Realizzazione scuola elementare Abbadia Alpina | Il contributo concesso era di € 500.000, già riscosso per € 300.000. La richiesta del saldo avverrà successivamente all'approvazione del collaudo. |
| € 75.000,00 | Ristrutturazione Palazzo Vittone | Il contributo concesso era di € 250.000, già riscosso per € 175.000 |
| € 20.000,00 | Adeguamento semafori non vedenti | |

tali residui hanno pertanto le caratteristiche per essere mantenuti a bilancio.

Analogha considerazione può essere fatta per i residui attivi del Titolo IV anni 2008 e precedenti, afferenti trasferimenti dallo Stato, pari ad € 678.138,45 per i quali si evidenzia la seguente situazione:

| Importo | descrizione | Note |
|--------------|---|--|
| € 165.300,00 | Contributo L. 285/2000 – Parco Olimpico | Il contributo concesso era di € 1.653.075,00, già riscosso per € 1.487.775. La richiesta del saldo avverrà successivamente all'approvazione del collaudo. |
| € 512.838,45 | Finanziamento per adeguamento Uffici Giudiziari | Il finanziamento concesso era di € 774.700,00, già riscosso per € 261.861,55 ed ulteriormente riscosso per € 129.476,28 nell'anno 2013 e per € 75.360 nell'anno 2014. Le richieste vengono avanzate a seguito di approvazione di stati avanzamento lavori. |

Si precisa che l'importo relativo al fondo svalutazione crediti è stato inserito nel prospetto nel rigo "avanzo vincolato" di cui punto 1.5.1.a) pari a euro 1.926.600. L'intera quota è relativa al Fondo svalutazione crediti. Pertanto l'ente ha già attuato la raccomandazione della Spett.le Corte di vincolare l'avanzo di amministrazione in corrispondenza di residui attivi anziani. In ogni caso si evidenzia che l'ente ha provveduto in sede di rendiconto 2013 ad eliminare buona parte di residui attivi con anzianità superiore a 5 anni.

PUNTO 5 – Circa il differenziale tra residui attivi e passivi si evidenzia che tale andamento è conseguenza di accertamenti con riscossioni tempestivamente effettuate a Titolo IV su entrate proprie a fronte di impegni di spesa per lavori pubblici assunti ai sensi dell'art. 183 comma 5 Dlgs 267/2000 e smi (impegni impropri). Tale differenziale è comunque in progressiva riduzione.

I residui passivi afferenti il Titolo II° della spesa sono stati pagati, nel corso dell'anno 2012, per € 3.977.578,52 ed il permanere degli stessi non è da ritenersi imputabile a criticità nelle procedure di pagamento quanto alla dinamica e all'andamento dei lavori stessi; al riguardo si evidenzia che a tutto il 31 dicembre 2012, tutte le fatture presentate relative a stati di avanzamento lavori, sono state regolarmente pagate.

Relativamente all'intervento di realizzazione di un ponte in attuazione del Piano Assetto Idrogeologico (PAI), si comunica che ad oggi l'opera non è ancora stata appaltata.

PUNTO 6: premesso che, come già evidenziato nel punto precedente, tutte le richieste di pagamento avanzate dai fornitori nell'anno 2012 sono state regolarmente assolve, si conferma che non sussistono debiti certi, liquidi ed esigibili al 31 dicembre 2012, oltre a quelli per i quali sono stati richiesti spazi finanziari al MEF. I restanti residui passivi non sono ancora giunti nella fase del debito; buona parte di essi sono impegni impropri assunti ai sensi dell'art. 183 comma 5 Dlgs 267/2000 e smi, che confluiranno in avanzo di amministrazione con l'entrata a regime del Dlgs 118/2011.

PUNTO 7: Rilevato che ai sensi dell'art. 207, comma 4 T.U.E.L. gli interessi relativi alle operazioni di indebitamento garantite con fideiussione concorrono alla determinazione dell'importo degli interessi di cui all'art. 204, comma 1 del T.U.E.L., si precisa che negli anni 2010 e 2011 sono state concesse dal Consiglio comunale due fideiussioni a garanzia di mutui, da contrarre con l'Istituto Credito Sportivo con ammortamento decorrente dall'anno 2012, che vengono di seguito specificate:

1) concessione di una garanzia fideiussoria all'A.S.D. Sporting Club di Pinerolo a garanzia del finanziamento ottenuto dall'istituto per il Credito Sportivo per l'installazione di un impianto di pannelli fotovoltaici sulla copertura del "Palacurling olimpico di Allenamento".

La fideiussione è stata concessa con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 30 novembre 2010.

Il Consiglio Comunale ha accertato che:

- con la prestazione della garanzia fideiussoria in parola non sono stati superati i limiti stabiliti dall'art. 204, c. 1, e dall'art. 207, c. 4, del decreto leg.vo n. 267 del 18/8/2000;
- che l'opera da realizzare insiste su un terreno/immobile di proprietà del Comune e che sussistono le condizioni indicate nell'art. 207 del decreto leg.vo n. 267 del 18/8/2000 e precisamente:
- il progetto delle opere finanziate è stato approvato dal Comune ed è stata stipulata una convenzione col mutuatario per regolare l'utilizzo della struttura sportiva da parte della collettività locale;
- la struttura realizzata, al termine della concessione, verrà acquisita al patrimonio comunale;

La convenzione regola inoltre i rapporti tra Ente locale e mutuatario nel caso di rinuncia di quest'ultimo alla realizzazione dell'opera.

Il finanziamento di € 457.420,90 è in ammortamento per anni 13 a decorrere dal 2012 con interessi anno 2012 pari ad € 20.483,06. Le rate di ammortamento anni 2012 e 2013 sono state regolarmente assolte dall'A.S.D. Sporting Club Pinerolo.

2) dalla concessione di una garanzia fideiussoria all'A.S.D. Circolo Tennis Pinerolo a garanzia di un finanziamento per i lavori di abbattimento delle barriere architettoniche e di contenimento energetico degli impianti sportivi comunali di Piazza d'Armi.

La fideiussione è stata concessa con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23 novembre 2011.

Il Consiglio Comunale ha accertato che:

- con la prestazione della garanzia fideiussoria in parola non sono stati superati i limiti stabiliti dall'art. 204, c. 1, e dall'art. 207, c. 4, del decreto leg.vo n. 267 del 18/8/2000;
- che l'opera da realizzare insiste su terreno di proprietà del Comune e che sussistono le condizioni indicate nell'art. 207 del decreto leg.vo n. 267 del 18/8/2000 e precisamente:
- il progetto delle opere finanziate è stato approvato dal Comune ed è stata stipulata una convenzione col mutuatario per regolare l'utilizzo della struttura sportiva da parte della collettività locale;
- la struttura sportiva realizzata, al termine della concessione, verrà acquisita al patrimonio comunale;

La convenzione regola inoltre i rapporti tra Ente locale e mutuatario nel caso di rinuncia di quest'ultimo alla realizzazione dell'opera.

Il finanziamento di € 100.000,00 su un costo del progetto di € 172.000,00 è in ammortamento per 15 anni a decorrere dal 2012 con interessi anno 2012 pari ad € 4.514,40. Le rate di ammortamento anni 2012 e 2013 sono state regolarmente assolte dall'A.S.D. Circolo Tennis Pinerolo.

PUNTO 8: dalla relazione del Consorzio ACEA Pinerolese (Consorzio obbligatorio di Comuni costituito ai sensi della L.R. n. 24/2002) si evince che il Conto del bilancio si conclude con un avanzo di amministrazione di euro 641.218,09; secondo la destinazione è rappresentato da fondi vincolati per euro 623.720,84. Il conto economico (redatto mediante l'utilizzo del prospetto di conciliazione), chiude con un risultato negativo di euro 327.321,55.

La società Sistemi Territoriali Locali S.c.a.r.l., ha approvato il bilancio 2012 in data 29/04/2013 registrando un utile di esercizio pari ad € 605,00.

L'ente è impegnato ad avviare quanto disposto dal comma 553 art. 1 Legge 147/2013 tenuto conto che le società partecipate, le aziende speciali e le istituzioni concorrono, al pari del Comune, al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica perseguendo la sana gestione finanziaria, mediante economicità, efficacia ed efficienza.



Per quanto riguarda Acea Pinerolese Industriale spa, si evidenzia che non sussistono ad oggi riflessi diretti sul bilancio del Comune derivanti dalle risultanze della gestione aziendale. La società presenta utili di esercizio; non si sono verificate negli ultimi anni necessità di ripiano perdita, di finanziamento in conto soci, né di contributi in conto esercizio o in conto capitale.

Circa la conciliazione sui rapporti creditori / debitori di cui art. 6 comma 4 DL 95/2012, si evidenzia che il Comune ha avviato azione di contestazione e di verifica documentale per :

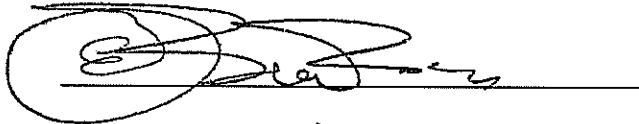
- a) euro 40.000,00 relativi a crediti vantati dal Comune (per compartecipazione realizzazione svincolo ingresso discarica) verso l'azienda e da questi non contabilizzati;
- b) euro 48.501,60 relativi a fatture emesse dall'azienda per servizi erogati nei confronti del Comune per le quali il Comune stesso non ne riconosce la fondatezza.

PUNTO 9: si comunica che in data 28 febbraio 2014, a mezzo PEC, è stato trasmesso il Referto Controllo di Gestione relativo all'anno 2012.

A disposizione per ogni approfondimento in merito porgiamo distinti saluti.

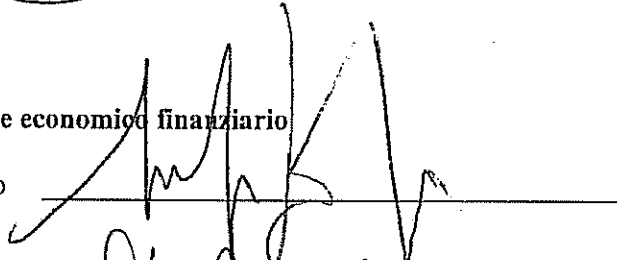
Il Sindaco

Eugenio Buttiero



L'Organo di revisione economico finanziario

Dott. Maurizio Delfino



Dott. Umberto Valocchi



Rag. Carla Beltramino

